



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
GRAD DRNIŠ
Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama
Grada Drniša
KLASA: 944-01/26-01/3
URBROJ: 2182-6-26-10
Drniš, 24. ožujka 2026. godine

Povjerenstvo koje je imenovano Odlukom Gradonačelnika KLASA: 302-01/25-01/3 URBROJ: 2182-6-01/01-25-1 od 15. prosinca 2025. godine temeljem članka 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15-pročišćeni tekst) i članka 16. Odluke o raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Drniša („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ broj 6/10, 05/11, „Službeni glasnik Grada Drniša“, broj 04/15, 05/15 i 1/16), nakon pregleda prikupljene dokumentacije na javni natječaj za prodaju nekretnine u vlasništvu Grada Drniša u k.o. Drniš KLASA: 944-01/26-01/3 URBROJ: 2182-6-26-02 od 03. ožujka 2026. godine a koji je objavljen na oglasnoj ploči Grada Drniša, na internetskim stranicama Grada Drniša i u listu Slobodna Dalmacija od 04. ožujka 2026.godine, nakon održane sjednice 24. ožujka 2026. godine
d o n o s i slijedeći

ZAPISNIK
O OTVARANJU PISMENIH PONUDA ZA PRODAJU
NEKRETNINE U VLASNIŠTVU GRADA DRNIŠA

- 1. ANDABAKA HRVOJE OIB:99570841289, Plohi 24, Brezje 10431 Sveta Nedelja najpovoljniji** je ponuđač za kupnju nekretnine u vlasništvu Grada Drniša za cijelo, katastarske oznake i to **čest.zgr.206/9 kuća i dvor Z.U.2670 k.o. Drniš**, površine 50 m² u Drnišu u ulici Ante Tomaševića 5.

O b r a z l o ž e n j e

Na objavljeni javni natječaj za prodaju nekretnine u vlasništvu Grada Drniša u k.o. Drniš KLASA: 944-01/26-01/3 URBROJ: 2182-6-26-02 od 03. ožujka 2026. godine a koji je objavljen na oglasnoj ploči Grada Drniša, na internetskim stranicama Grada Drniša i u listu Slobodna Dalmacija od 04. ožujka 2026.godine i to za čest.zgr.206/9 kuća i dvor Z.U.2670 k.o. Drniš, površine 50 m² u Drnišu u ulici Ante Tomaševića 5, derutna stambena zgrada i pripadajuće zemljište

u zakonskom roku su se javila se 4 (četiri) ponuđača i to kako slijedi:

1. ANDABAKA HRVOJE OIB:99570841289, Plohi 24, Brezje 10431 Sveta Nedjelja

Ponuditelj je uz ponudu priložio svu traženu natječajnu dokumentaciju i to kako slijedi:

Naziv, adresu, telefon i osnovne podatke o kupcu/natjecatelju (preslik osobne iskaznice);

Ponuđenu cijenu izraženu po jednom četvornom metru i u ukupnom iznosu

(508,80 EUR/m²; što sveukupno iznosi 25.440,00EUR), za

cijeli prostor građevinske parcele, kod čega ponuđena cijena za jedan metar četvorni ne smije biti manja od 228,00EUR/m²;

Oznaku nekretnine (čest.zgr. 206/9 Z.U.2670 k.o. Drniš,) za koju se ponuda daje;

Dokaz o plaćanju jamčevine u iznosu od 1.140,00EUR u zakonskom roku;

Dokaz da na dan objave natječaja prijavitelj nema nepodmirena dospjela

dugovanja prema Gradu Potvrda Grada Drniša KLASA: 401-02/26-01/1, URBROJ:

2182-6-05/01-26-24 od 6. ožujka 2026. godine, Potvrda Porezne uprave, Područni ured

Zagrebačka županija KLASA: 034-04/26-10/2231, URBROJ: 513-07-22-01-26-2 od 6.

ožujka 2026. godine, Potvrda VODOVOD I ODVODNJA d.o.o. Šibenik, Podružnica

Drniš KLASA:900-01/26-1, URBROJ:05-01/26-95 od 06.03. 2026. godine, Potvrda

GRADSKE ČISTOĆE DRNIŠ d.o.o. Drniš KLASA:035-01/47/26, URBROJ:024-

01/47/243/26, od 05. ožujka 2026.

Ponuđenu cijenu izraženu po jednom metru četvornom i u ukupnom iznosu za cijelu nekretninu u iznosu od **25.440,00 EUR**, a za jedan metar četvorni u iznosu **od 508,80 EUR/m²**;

Zaključeno je da je ponuda zaprimljena u zakonskom roku, da sadržava sve tražene dokumente sukladno predmetnom natječaju, te da je ista pravovaljana.

2. URODA VESNICA OIB:25489725460 Žumberačka ulica 32 10000 Zagreb

Ponuditeljica je uz ponudu priložila svu traženu natječajnu dokumentaciju i to kako slijedi:

Naziv, adresu, telefon i osnovne podatke o kupcu/natjecatelju (preslik osobne iskaznice);

Ponuđenu cijenu izraženu po jednom četvornom metru i u ukupnom iznosu

(344,80 EUR/m²; što sveukupno iznosi 17.240,00EUR), za

cijeli prostor građevinske parcele, kod čega ponuđena cijena za jedan metar četvorni ne smije biti manja od 228,00EUR/m²;

Oznaku nekretnine (čest.zgr. 206/9 Z.U.2670 k.o. Drniš,) za koju se ponuda daje;

Dokaz o plaćanju jamčevine u iznosu od 1.140,00EUR u zakonskom roku;

Dokaz da na dan objave natječaja prijavitelj nema nepodmirena dospjela

dugovanja prema Gradu Potvrda Grada Drniša KLASA: 401-02/26-01/1, URBROJ:

2182-6-05/01-26-22 od 04. ožujka 2026. godine, Potvrda Porezne uprave, Područni

ured Zagreb Ispostava Trešnjevka KLASA: 034-04/26-10/5091, URBROJ: 513-07-01-

10-26-2 od 9. ožujka 2026. godine, Potvrda VODOVOD I ODVODNJA d.o.o. Šibenik,

ured Split, Ispostava Split KLASA: 034-04/26-10/6470, URBROJ: 513-07-17-01-26-2
od 06. ožujka 2026. godine.

Ponuđenu cijenu izraženu po jednom metru četvornom i u ukupnom iznosu za cijelu
nekretninu u iznosu od **13.501,00 EUR**, a za jedan metar četvorni u iznosu **od 270,02 EUR/m²**;

Zaključeno je da je ponuda zaprimljena u zakonskom roku, da sadržava sve tražene
dokumente sukladno predmetnom natječaju, te da je ista pravovaljana.

Na ovaj javni natječaj u zakonskom roku su se javila sveukupno 4 (četiri) ponuđača, te su
sve četiri ponude pravovaljane.

Predsjednik:

Marija Lovrić

Članovi:

Šime Cigić

Josip Galić

Jerković Zdenka

Anemari Sulje

Dostaviti:

- svim ponuđačima putem internetske stranice Grada Drniš i oglasne ploče
- Gradonačelniku
- Pismohrana