



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŠIBENSKO - KNINSKA ŽUPANIJA



GRAD DRNIŠ  
GRADONAČELNIK

KLASA: 944-01/19-10/ 3

URBROJ: 2182/06-19-1

Drniš, 10. srpnja 2019. godine

Na temelju člana 48. stavka 1. točke 6. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 - Ispravak i 123/17), članka 35., a u svezi s člankom 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima pročišćeni tekst („Narodne novine“, broj 81/2015), članka 70. Statuta Grada Drniša („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 15/09, 4/13, 11/13 i 14/13 i „Službeni glasnik Grada Drniša“, broj 4/15, 1/18 i 1/19- pročišćeni tekst), članka 16. Odluke o raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Drniša („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 06/10, 05/11 i „Službeni glasnik Grada Drniša“, broj 04/15, 05/15 i 1/16), a u svezi s Programom olakšica i poticaja razvoja gospodarstva Grada Drniša („Službeni glasnik Grada Drniša“, broj 5/16), gradonačelnik Grada Drniša donosi

## ZAKLJUČAK

o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Drniša  
čest.zem. 1952/7 k.o. Radonić

- I. Raspisuje se natječaj za prodaju dijela nekretnina u vlasništvu Grada Drniša, u poduzetničkoj zoni Radonić, čest.zem. 1952/7 k.o. Radonić površine 5 000 m<sup>2</sup>.
- II. Početna prodajna cijena neizgrađenog građevinskog zemljišta u poduzetničkoj zoni Radonić utvrđena je u skladu s procijenjenim vrijednostima zemljišta od strane ovlaštenog stalnog sudskog vještaka građevinske struke i to za:
  - Poduzetničku zonu Radonić, od strane stalnog sudskog vještaka za procjenu vrijednosti nekretnina Damira Čogelje, dipl.ing.građ. (*Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnina, broj: T.D.2008/16 od svibnja 2016.*), procijenjena vrijednost neizgrađenog građevinskog zemljišta ne može biti manja od 22,00 kn/m<sup>2</sup>.
- III. Natjecatelji su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% od početne cijene na žiro račun Grada Drniša IBAN: HR3424070001809500006, poziv na broj **7757 – OIB** natjecatelja. U slučaju izbora za najpovoljnijeg ponuditelja jamčevina se uračunava u plaćanje konačnog iznosa iz kupoprodajnog ugovora, dok se ostalim kandidatima, koji nisu uspjeli u postupku natječaja, vraća.

Izabrani sudionik gubi pravo na povrat jamčevine:

- ako odustane od natječaja,
- ako odustane od sklapanja ugovora o prodaji ili
- ako ne uplati u cijelosti prodajnu cijenu u određenom roku.

- IV. Nekretnine se prodaju po načelu „viđeno – kupljeno„.
- V. Porez na promet nekretnina, troškove ovjere i prijenosa vlasništva snosi kupac.
- VI. Natječaj će se provesti sustavom zatvorenih ponuda.
- VII. Natječaj će se provesti prema odredbama Odluke o raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Drniša („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 06/10, 05/11 i „Službeni glasnik Grada Drniša“, broj 04/15,05/15 i 1/16).
- VIII. Na natječaju ne mogu sudjelovati osobe koje na dan otvaranja ponuda imaju nepodmirena dospjela dugovanja prema Gradu Drnišu.  
Također, na natječaju ne mogu sudjelovati osobe koje na dan otvaranja ponuda imaju nepodmirena dospjela porezna i druga javna davanja.
- IX. Natječaj će se objaviti u „Slobodnoj Dalmaciji“, na oglasnoj ploči Grada Drniša i na web stranici Grada Drniša (www.drnis.hr).
- X. Ponuda za natječaj s podacima sudionika u natječaju i dokazom o uplaćenju jamčevini dostavlja se na adresu:  
  
GRAD DRNIŠ, Trg kralja Tomislava 1, 22320 Drniš, u zatvorenoj omotnici s naznakom „NE OTVARAJ“ – za natječaj za prodaju nekretnine u poduzetničkoj zoni, na kojoj treba biti naveden kontakt telefon natjecatelja, **u roku od 15 dana** od dana objave ovog natječaja u „Slobodnoj Dalmaciji „ .
- XI. O mjestu i vremenu otvaranja ponuda natjecatelji će se pravovremeno obavijestiti.
- XII. Prodavatelj zadržava pravo poništiti natječaj bez posebnog obrazloženja.
- XIII. Sve informacije u svezi s ovim natječajem mogu se dobiti u Upravnom odjelu prostorno planiranje, graditeljstvo komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Drniša, Trga kralja Tomislava 1, ili na telefon: 022/888-834, 888-830 .
- XIV. Ovaj Zaključak objavit će se na oglasnoj ploči Grada Drniša te na web stranici Grada Drniša (www.drnis.hr).



GRADONAČELNIK  
mr.sc. Josip Begonja

DOSTAVITI:

1. Tajništvo – ovdje
2. Upravni odjel za prostorno planiranje, graditeljstvo, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša gradskom imovinom – ovdje
3. Pismohrana - ovdje